

# Secretaria da Fazenda dá início a período de isenção do IPTU para o ano que vem

*O benefício é para beneficiar aposentados, pensionistas e deficientes físicos que se enquadrem na legislação*

Cedida Prefeitura de Dracena



Diretora de Receita Matilde Lopes de Oliveira Santos

DA REDAÇÃO

A Secretaria da Fazenda e Orçamento de Dracena informa sobre o período de isenção para o IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbana – para o próximo ano 2022. O prazo para solicitação foi aberto no último dia 1º de outubro e será concluído no dia 29 deste mês.

A diretora de Receita Matilde Lopes de Oliveira Santos explica que tem direito a isenção aposentados, pensionistas e deficientes físicos. As regras são: residir no imóvel em Dracena; ter um único imóvel residencial; rendimento familiar não pode ultrapassar dois salários mínimos; o imóvel não pode ter mais que 120 metros quadrados de construção; estar rigorosamente com o IPTU em dia para aqueles que solicitarem pela primeira vez.

Entende-se por pensionista apenas o contribuinte beneficiário da pensão deixada por cônjuge falecido nos termos da legislação vigente do país.

Entende-se por pessoa portadora de deficiência aquela que ostente características, de ordem física ou psíquica, que, à luz da medicina, a cataloguem como tal e da qual resulte a sua absoluta incapacidade para o trabalho, no termos de laudo médico fornecido por órgão público.

Com relação aos documentos a serem apresentados: certidão do Cartório de Registro

de Imóveis constando que possui um único imóvel no nome; cópia da matrícula atualizada do imóvel; ou, contrato de financiamento do imóvel (SFH), ou qualquer instrumento juridicamente válido comprovando que é o interessado no benefício o possuidor do imóvel, comprovante dos rendimentos de aposentadoria, no caso de casado, precisa apresentar de ambos e comprovante de domicílio (contas de água, luz, telefone) em nome do contribuinte beneficiário. Os aposentados que já têm o benefício também devem trazer os documentos do imóvel e os comprovantes da aposentadoria, de preferência do último mês que recebeu o benefício (setembro/2021).

Matilde salienta que neste ano, a Prefeitura concedeu a isenção a cerca de 200 moradores do município.

**SERVIÇO:** Mais informações podem ser obtidas na diretoria de Receita, através do telefone **3821-8003**.

**LOCAÇÃO**

**Casa das Máquinas**

**ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO**

Container e Betoneira

Andaime

Sapo Compactador

Demolidor 10 K

Demolidor 30 K

Escora de Laje

(18) **3822-2004 / 99721-3884**  
**Av Washington Luiz, 725. Dracena - SP**